

阪急阪神不動産 高槻営業所 不動産の購入・売却はお任せください！

売却をご検討中の売主様はご連絡ください。
フリーダイヤル:0120-8984-43

初広告 グランソレイユ島一丁目 全4区画

2号地 土地価格

2847.6 万円

土地面積：130.77㎡（約39.5坪）

3号地 土地価格

2949.75 万円

土地面積：130.04㎡（約39.3坪）

4号地 土地価格

2949.75 万円

土地面積：130.03㎡（約39.3坪）

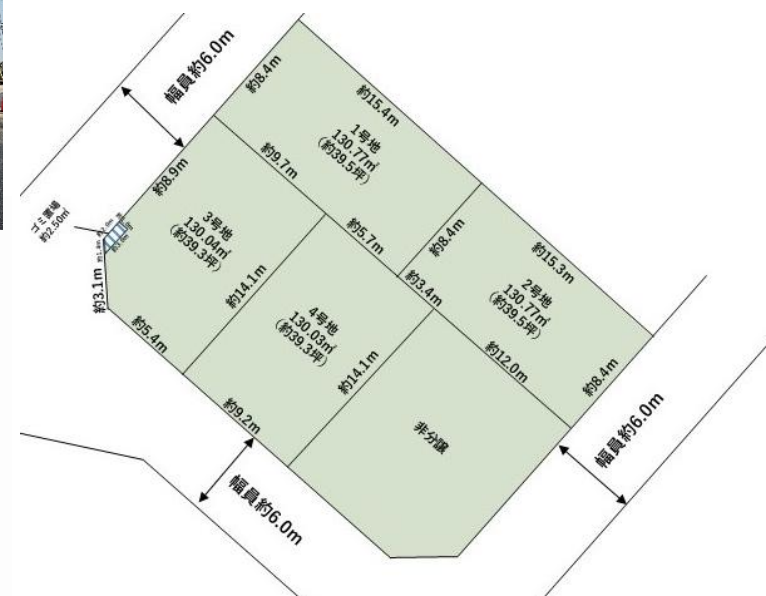
- 建築条件付き 自由設計
- 長期優良認定住宅
- 前面道路幅員約6.0m



【3号地 参考プラン】

1階50.22㎡ 2階40.50㎡ 合計90.72㎡
建物価格：23,958,000円（税込）
土地価格：29,497,500円
建物＋土地：53,455,500円（税込）

【区画割図】



【設備・仕様】

- ◆アイランドキッチン（タッチレス水栓、深型食洗器）
- ◆浴室1616サイズ、16V浴室テレビ
- ◆トイレ2か所（1階トイレ アラウーノZ160、手洗い有）
- ◆ECOジョーズ・セコムホームセキュリティ付き
- ◆外壁ALCヘーベルパワーボード

●所在地／茨木市島一丁目●交通／大阪モノレール「沢良宜」駅 徒歩約19分●土地面積／2号地 公簿130.77㎡（約39.5坪）3号地 公簿130.04㎡（約39.3坪）4号地 公簿130.03㎡（約39.3坪）●道路／北西側公道幅員約6.0m 南西側公道幅員約6.0m 南東側公道幅員約6.0m●私道負担／無 ●地目／宅地●土地権利／所有権●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●開発検査済番号：茨審第1807号●引渡し／相談●取引態様／仲介

阪急阪神
仲介

阪急阪神不動産 高槻営業所



0120-8984-43

〒569-0071 高槻市城北町2丁目1番18号 エミル高槻1階

阪急阪神不動産株式会社

□定休日／水曜日・木曜日 □営業時間／午前9時30分～午後6時

TEL.072-675-8984 FAX.072-675-8980

□URL <https://chukai.8984.jp>



店舗の場所はコチラから↓



免許番号／国土交通大臣（16）第395号（一社）不動産協会会員（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加

広告有効期限 2025年12月26日

●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。●掲載物件が成約の場合、また価格・条件その他変更があった場合、あらかじめご了承ください。●掲載の図面は概略図ですので若干の誤差があります。予めご了承のうえ、現地案内の際に確かめください。