

阪急阪神不動産株式会社

我々こそが不動産売却のプロフェッショナルです！！

様々な疑問…お答えします！

Q. 売却したらすぐに引越し？ → A. すぐではなくご都合に合わせます！

学校の都合や転勤する時期等から引越しがしばらく先でも買主様にはお待ちして頂きます。

Q. 査定後、すぐに売却？ → A. ご売却するタイミングをご提案します！

いつご売却するのが売主様にとって最良であるのか、ベストタイミングをお伝え致します。

Q. 近所に知られず売却できる？ → A. もちろんご売却可能です！

物件をお探しの当社のお客様でのご成約だとご近所に知られる可能性は低いです。

Q. 売却するまでの期間は？ → A. 3ヶ月以内というのが目安です！

基本的には3ヶ月以内にご成約できる販売スケジュールをご提案申し上げます。

Q. 住みながら売却できる？ → A. 空家にしなくてもご売却できます！

お住まい中にお客様をご案内することにはなりますが、空家にする必要はございません。

Q. 売却にかかる費用は？ → A. 広告費などは一切不要です！

仲介手数料・登記費用等が売主様の経費です。ご売却される前に細かく説明します。

Q. 売却した際の税金って？ → A. 事前にご説明させて頂きます！

譲渡所得税等のご説明をさせて頂きます。[※最終的にはご自身で税務署等にご確認頂きますが。]

人生において、何度も不動産のご売却を経験される方は少ないと思います。だからこそ様々な疑問にお答えして、安心してご売却に臨んで頂いております！

阪急阪神
仲介

阪急阪神不動産 長岡営業所



0120-23-8955

TEL.075-955-7481 FAX.075-955-7482

□URL <https://chukai.8984.jp>

〒617-0824 長岡京市天神1丁目30番1号 阪急長岡天神駅東口 阪急阪神不動産株式会社 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時

免許番号/国土交通大臣(16)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

