

急な転勤、子どもの進学、一時的な実家への帰郷など、人生の節目が訪れた時、愛着ある住み慣れた我が家を売却か賃貸、どちらにするか悩まれていますか？

売
る

どちらが
お得？

貸
す

売る場合も貸す場合も、
メリット・デメリットがあります。
まずは**阪急阪神不動産**に
ご相談ください。

「売る」「買う」「リフォーム」「賃貸管理」の全てをワンストップで
お応えできる**阪急阪神不動産**なら、その答えを知っています！

《売る選択をオススメする事例》

希望通りの
価格で売却できる
JUST!

教育資金や老後資金など
手元に現金が必要
NEED

相続したが
住む予定がない
NO PLAN...

賃貸後に売却する場合、築年
数が古く売却益が見込めない
OLD...

《貸す選択をオススメする事例》

転勤の期間が決まっていて、
戻ってくる予定である
RETURN

継続して安定した
収入を得たい
REGULAR

資産として持っておきたい
KEEP!

将来的に子どもや親戚など
が住む可能性が高い
FUTURE

建物の立地や市場性、物件状況を調査し、**お客様の大切なお住いの
活用方法**をアドバイスさせていただきます。



阪急阪神不動産 大阪梅田営業所

0120-8984-24 TEL.06-6676-8990 FAX.06-6676-8991
URL <https://chukai.8984.jp>
□定休日/水曜日・木曜日

〒530-0012 大阪市北区芝田一丁目1番3号 阪急三番街南館2階 阪急阪神不動産株式会社 □営業時間/午前10時～午後7時

免許番号/国土交通大臣(16)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

