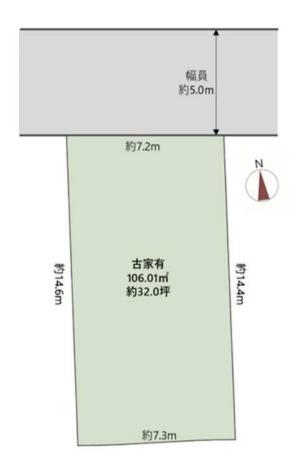
長岡京市奥海印寺下条一建築条件無し土地

建築条件付宅地ではございません。

お好きなハウスメーカー等で建築可能です!



- ■土地約32坪ございます。
- ■間口約7.2m、前面道路幅員約5.0m
- ■周辺閑静な住宅地です♪
- ■小学校も近く、通学しやすい住環境♪



十地

徒歩約18分

	京市奥海印寺下		
■面積	公簿 106.01	m (約 32	坪)
■道路	北側私道 幅真	員5.0m(位置	
■私道負担	無		
■セットバック	無		
■地勢	平坦	■地目	宅地
■位置指定	有	■土地権利	
制限			
■用途地域	第一種中高層係	主居専用地域	
■建ぺい率	60%	■容積率	200%
■都市計画	1 /1= /1 - 1 1	■建築条件	無
■高度地区		■防火地区	
■宅造規制	無	■風致地区	無
■区画整理	無	■国土法	無
設備・条件			
■水道	公営	■ガス	都市ガス
■下水	公共下水		
■現況	古屋あり	■引渡	相談
備考			

※売主は本物件に関する契約不適合責任を負いません。

※近畿圈近郊整備区域、西山·山麓景観区域

※建物概要:木造2階建 床面積73.17㎡ 1972年11月建築







記載内容確認/2024年9月 ■図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

■売却済の場合はご容赦ください。■写真に掲載されている家具・調度品は販売価格に含まれません。

免許番号/国土交通大臣(16)第395号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

阪急阪神不動産株式会社

TEL: 075-955-7481 FAX: 075-955-7482

〒617-0824 京都府長岡京市天神1丁目30番1号



定休日:水曜・木曜

営業時間:9:30~18:00

※広告可の場合、承諾書は必須です					
	広告				
	自社HP	ず ータル	チラシ		
	×	×	×		



