

## 五山の送り火・京都タワー望む(天候による)マンション

## ルネ鳥丸御池

価 16,300万円 格 16,300万円

地下鉄烏丸線 地下鉄東西線

『烏丸御池』駅徒歩約5分!

最上階15階•南東角住戸

| 専有面積106.88m

2022年12月 室内リノベーション工事完成

システムキッチン新調/ユニットバス新調/トイレ新調 |洗面化粧台新調/フローリング・CF張替/クロス張替/ 間取り変更(和室→洋室、W.T.C新調)

- ・浴室1620サイズ
- 浴室暖房乾燥機
- リビング、ダイニング床暖房
- ディスポーザー
- ・ 食器洗い乾燥機



ペット飼育可 (規約による制限有)

〈中古マンション〉●所在地/京都市中京区押西洞院町

- ●交通/地下鉄烏丸線『烏丸御池』駅徒歩約5分●構造/RC造地上15階地下1階建15階部分
- ●専有面積/壁芯106.88㎡●バルコニー面積/約33.95㎡
- ●建築年月/2003年(平成15年)3月●管理費/月額13,050円●修繕積立金/月額33,670円

**98 0120-8923-70** 

●管理形態/全部委託(日勤)●取引態様/売主●現況/空家●引渡/相談

【新型コロナウイルス感染予防対策】ご来店のお客さまへの対応にあたり、弊社従業員はマスクの着用・手のアルコール消毒・お客さまとの間を隔てるアクリル板を設置のうえご対応させていただきます。お客さまにおかれましても、マスク着用・ 手のアルコール消毒にご協力をお願いします。●掲載物件が契約済の場合、また、価格、条件その他に変更があった場合、あしからずご了承願います。●間取の帖数は約表示です。●車・植栽は価格に含まれません。●掲載の図面は概略図ですので 若干の誤差があります。予めご了承のうえ、現地案内の際にお確かめください。●広告有効期限/令和5年1月31日



## 阪急阪神不動産 京都桂営業所

〒615-8073 京都市西京区桂野里町17番地ミュー阪急桂内 阪急阪神不動産株式会社

□定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分~午後6時

TEL.075-382-0125 FAX.075-393-2391

□URL https://chukai.8984.jp

