

売主別 中古マンション値上がり率(騰落率)ランキング2021年(関西版)

阪急阪神不動産のマンション〈ジオ〉が 5年連続 中古マンション 値上がり率 第1位 となりました

■調査概要 / 2008年以降に竣工した首都圏、関西圏の新築分譲マンションを対象に各住戸の新築分譲時の価格と、2020年10月から2021年6月までの間に中古マンションとして売り出された価格の値上がり率を算出し、2021年10月迄の経過年数で除算することで年間当たりの値上がり率を算出し、ランキングしています。関西圏で15棟以上のサンプルがあるデベロッパーを対象としています。
※出典元「住まいサーフィン」(<https://www.sumai-surfin.com/price/increase-rate/developer/touraku-2021/>)

「ジオタワー高槻」「ジオ高槻」の市場価格は上昇しているのか?



ジオタワー高槻ミュージズフロント



ジオタワー高槻ミュージズガーデン



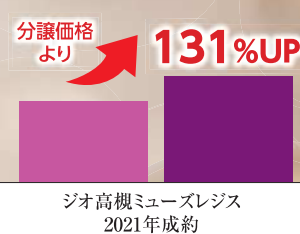
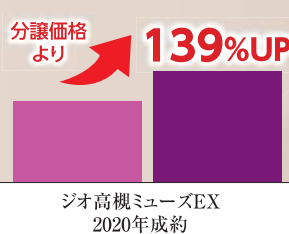
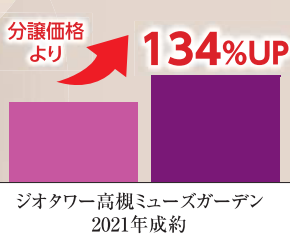
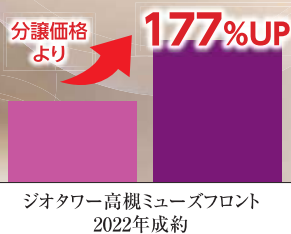
ジオ高槻ミュージズEX



ジオ高槻ミュージズレジス

阪急阪神 仲介 売却事例 ～《ジオの価値》への強いこだわり～

2020年4月から2021年6月期間で、阪急阪神不動産の仲介にて売却頂いた《ジオ》の新築購入価格からの値上りの一例です。



《ジオ》のマンション価格を上昇させた“その理由”とは?

阪急阪神不動産は北摂の中でも特に人気が高い阪急沿線や
東海道本線などを中心にマンションを供給しています。

阪急阪神不動産のマンション〈ジオ〉は関西の中で比較的高価なブランドとして認知されています。

更に価格を上昇させたのは、

1. 沿線全体の
開発による底上げ

2. 地域貢献などの
ブランドイメージ

3. 高槻営業所営業員の
価値を守りたいという気持ち



阪急阪神
仲介

阪急阪神不動産 高槻営業所



0120-8984-43

TEL.072-675-8984 FAX.072-675-8980

URL <https://chukai.8984.jp>

〒569-0071 高槻市城北町2丁目1番18号 エミル高槻1階 阪急阪神不動産株式会社 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時

免許番号/国土交通大臣(15)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

