



## シーアイマンション曾根

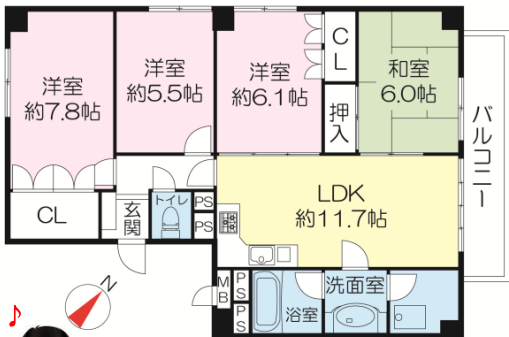
価格 **1,750** (税込) 万円

阪急宝塚線「曾根」駅徒歩約4分!!



- 4LDK
- 角住戸

**推奨物件!!**



【専有面積】 **84.60** m<sup>2</sup>  
【バルコニー面積】 **9.15** m<sup>2</sup>

曾根駅まで、ほぼ平坦な道のです♪  
現況:空住戸ですので、ゆっくりとご覧いただけます♪

- 所在地/豊中市曾根東町三丁目 ●交通/阪急宝塚線「曾根」駅徒歩約4分
- 構造/RC造5階建3階部分 ●建築年月/1973年(昭和48年)11月
- 間取り/4LDK ●管理費/月額11,830円 ●修繕積立金/月額17,790円
- 管理方式/日動 ●現況/空住戸 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介



**地域担当/小松かずと**

## 豊中市中桜塚二丁目戸建

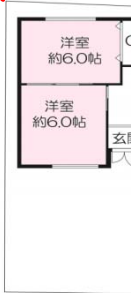
価格 **3,380** 万円

阪急宝塚線「岡町」駅徒歩約6分!!



- ★土地約 26.2坪
- ★平成9年4月建築
- ★6LDK

内覧のご希望は、担当/小松かずとまでお気軽にお問合せください♪



**推奨物件!!**

- 所在地/豊中市中桜塚二丁目
- 交通/阪急宝塚線「岡町」駅徒歩約6分
- 土地面積/86.79m<sup>2</sup>[約26.2坪] ●私道負担/61.67m<sup>2</sup>のうち持分3分の1
- 建延面積/118.26m<sup>2</sup>[約35.77坪] ●構造/木・鉄筋コンクリート造3階建
- 建築年月/1997年(平成9年)4月 ●間取り/6LDK
- 道路/東南側:幅員約4m ●現況/空家 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

道路

**地域担当/小松一人**

## フィオーレ豊中長興寺

価格 **2,370** (税込) 万円

阪急宝塚線「曾根」駅徒歩約12分!



**推奨物件!!**

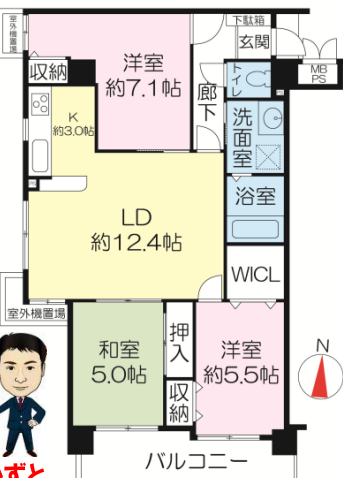
■ 南西角住戸

- ★平成30年4月リフォーム済♪
- ・システムキッチン入替
- ・ユニットバス入替
- ・トイレ(便器)入替
- ・洗面台入替
- ・給湯器新調
- ・全室壁クロス張替
- ・全室床フローリング張替etc...

【専有面積】 **73.15** m<sup>2</sup>  
【バルコニー面積】 **7.80** m<sup>2</sup>



スチールエントランス



- 所在地/豊中市長興寺南二丁目 ●交通/阪急宝塚線「曾根」駅徒歩約12分
- 構造/RC造4階建2階部分 ●建築年月/1997年(平成9年)2月
- 間取り/3LDK ●管理費/月額8,400円 ●修繕積立金/月額12,070円
- 管理方式/日動 ●現況/空住戸 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**地域担当/小松かずと**

# 感謝

地域の皆様に支えられて「小松かずと」は頑張っています

- 無料査定
- 無料相談
- 秘密厳守

豊中市内にて不動産仲介をさせて頂き、18年が経ちました。皆様の「ありがとう」のお声が聞きたくて日々一生懸命頑張っています!! しかし、まだまだお客様にご紹介できる物件が少なく困っております。これからも地域の皆様のお役に立てますよう尽力して参りますので、不動産のことならいつでもお気軽にご相談くださいませ。お客様には正直に、お客様の立場になって誠実に対応させて頂きます。

**この街が大好きです!**

**不動産仲介をさせて頂き、小松は19年目です。**

阪急阪神  
仲介

阪急阪神不動産 千里中央営業所

0120 FreeDial **0120-34-8923**

TEL.06-6873-5060 FAX.06-6832-8827

□E-mail senchu@hnp.co.jp □URL http://chukai.8984.jp

〒560-0082 豊中市新千里東町1丁目4番1号 阪急千里中央ビル2階  
阪急阪神不動産株式会社  
□定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時



免許番号/国土交通大臣(15)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟